

2. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES FÜR DIE GEMEINDE KLEVE



	Geltungsbereichsgrenze der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes	
	Gewerbegebiete	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB § 1 Abs. 2 Nr. 8 BauNVO
	Flächen für die Landwirtschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB
	Hauptversorgungsleitung, oberirdisch 20-KV-Leitung	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB
①	Nummerierung der Änderungsflächen	
	Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffe belastet sind.	§ 5 Abs. 3 Nr. 3 BauGB
	Anbauverbotszone entlang der K 62	§ 29 StrWG
	Gesamte Änderungsfl. ② Wasserschutzzone III A des Wasserschutzgebietes Klevé	§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege u. zur Entwicklung von Natur und Landschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB

VERFAHRENSVERMERKE

über die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Klevé für das Gebiet nordwestlich der K 62 am Holzweg (Ortsteil Rhade) und für das bisherige Gewerbegebiet südwestlich des Gutes Krummediek an der B 431

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung Klevé vom 22.10.1992 gem. §§ 1 Abs. 1 und 2 Abs. 1 BauGB vom 08. Dezember 1992 (BGBl. I S. 2233).

Klevé, den 11.11.1993

Bürgermeister

2. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB ist vom 21.05.1993 bis zum 27.05.1993 durchgeführt worden.

Klevé, den 11.11.1993

Bürgermeister

3. Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 08.03.1993 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

Klevé, den 11.11.1993

Bürgermeister

4. Die Gemeindevertretung hat am 13.05.1993 den Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht beschlossen und zur Auslegung bestimmt.

Klevé, den 11.11.1993

Bürgermeister

4. Die Gemeindevertretung hat am 13.05.1993 den Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht beschlossen und zur Auslegung bestimmt.

Klevé, den 11.11.1993

Bürgermeister

5. Der Entwurf der 2. Änderung des F-Planes, bestehend aus Planzeichnung sowie Erläuterungsbericht, hat in der Zeit vom 13.07.1993 bis zum 12.08.1993 während der Dienststunden des Amtes Itzehoe-Land öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift geltend gemacht werden können, am 05.07.1993 in der Norddeutschen Rundschau und in der Wilsterschen Zeitung ortsüblich bekanntgemacht worden.

Klevé, den 11.11.1993

Bürgermeister

6. Die Gemeindevertretung hat die vorgebrachten Bedenken und Anregungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am 16.09.1993 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Klevé, den 11.11.1993

Bürgermeister

7. Die 2. Änderung des F-Planes, bestehend aus der Planzeichnung wurde von der Gemeindevertretung am 16.09.1993 beschlossen. Der Erläuterungsbericht der 2. Änderung des F-Planes wurde mit Beschluß der Gemeindevertretung Klevé vom 23.09.1993 gebilligt.

Klevé, den 11.11.1993

Bürgermeister

8. Die Genehmigung der 2. F-Plan Änderung wurde mit Erlaß des Innenministers des Landes Schleswig-Holstein vom 28.04.95 A.z.: 18 8100-50/111-6152(2A) - mit Auflagen und Hinweisen erteilt. *unter der Nebenbestimmung 4. bis 6.*

Klevé, den 11.04.95

Bürgermeister

9. Die Auflagen wurden durch Beschluß der Gemeindevertretung vom 28.02.95 erfüllt. Die Hinweise sind beachtet. Die Auflagenbefreiung wurde mit Erlaß des Innenministers vom bestätigt.

Klevé, den 26. MAI 1995

Bürgermeister

10. Die Genehmigung der 2. Änderung des F-Planes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am 29.5.95 ortsüblich bekanntgemacht. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen hingewiesen worden. Der Plan ist mithin am 30.05.95 sam geworden.

Klevé, den 02 JUNI 1995

Bürgermeister

7087